



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Arch. Gentile Alberto Romeo

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Arch. Vizzino Donata

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
60	27/06/2022	9	0

Oggetto:

***D.L. 6 maggio 2021 n. 59. Fondo complementare al PNRR - Programma Sicuro, verde e sociale:
Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica. D.D. n. 106/2021- D.D. n. 19/2022.
Approvazione schema di convenzione***

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

PREMESSO che:

- a. il D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1 luglio 2021, n. 101 recante “*Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*” e, in particolare, l’art. 1, comma 2, lett. c) del decreto in parola, al punto 13, introduce il Programma “*Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica*”, cui assegna complessivi 2 miliardi di euro, al fine di favorire l’incremento del patrimonio di edilizia residenziale pubblica di proprietà delle Regioni, dei Comuni e degli ex Istituti autonomi per le case popolari (I.A.C.P.), comunque denominati;
- b. in attuazione del decreto di cui al punto precedente, il DPCM del 15 settembre 2021 all’art. 2, comma 1, ha individuato gli indicatori di riparto su base regionale delle risorse e le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, fissando, al riguardo, specifici parametri, nonché le modalità di erogazione dei finanziamenti;
- c. secondo la Tabella A del sopracitato Decreto, alla Regione Campania sono stati destinati € 295.555.121,25 per l’attuazione del Programma “*Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica*”, di cui: euro 29.555.512,13 per l’anno 2021; euro 59.111.024,25 per l’anno 2022; euro 51.722.146,22 per ciascuna delle annualità dal 2023 al 2026.

PREMESSO, altresì, che:

- a. la Regione Campania, con Delibera di G.R. n. 340 del 27/07/2021 ha adottato il Piano regionale per l’abitare sostenibile, la rigenerazione urbana e l’inclusione sociale, caratterizzato da elevata qualità ecologica, insediativa e ambientale, destinando, allo stesso, tutti i finanziamenti assegnati alla Regione Campania in attuazione del PNRR e del relativo fondo complementare, di cui al DL 6 maggio 2021 n. 59, coerenti con le finalità di cui alla predetta DGR;
- b. in attuazione della DGR n. 340/2021 ed in coerenza con l’art. 3, comma 2, della succitata L. 101/2021, la Direzione Governo del Territorio, con D.D. n. 106 del 16 novembre 2021 ha approvato l’Avviso per la selezione dei progetti da ammettere a finanziamento, a valere sulle risorse assegnate alla regione Campania dal DPCM 15 settembre 2021;
- c. con lo stesso decreto è stato nominato il Responsabile del Procedimento nella persona dell’arch. Donata Vizzino in qualità di Dirigente della competente UOD 03 di questa Direzione Generale;
- d. con Decreto Dirigenziale n. 19 del 25 febbraio 2022 è stato approvato:
 - il piano degli interventi ammessi a finanziamento (allegato A);
 - l’elenco delle proposte di riserva (Allegato B);
 - l’elenco delle proposte escluse dal finanziamento (Allegato C).

CONSIDERATO che

- a. con Decreto Direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della Mobilità sostenibile n. 52 del 30.03.2022, pubblicato sul sito istituzionale del MIMS il successivo 14 aprile 2022, il Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali ha approvato, ai sensi dell’art. 3, comma 5, del DPCM 15 settembre 2021, il Piano

degli Interventi ammessi a finanziamento predisposto dalla Regione Campania, di cui al D.D. n. 19/2022;

- b. con Decreto Dirigenziale n. 57 dell'11 Maggio 2022 è stata disposta l'ammissione a finanziamento dei comuni beneficiari individuati dal Piano degli interventi di cui al D.D. n. 19/2022, approvato con Decreto Direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della Mobilità sostenibile n. 52 del 30.03.2022, per un importo complessivo di euro 210.555.121,25;
- c. con Decreto Dirigenziale n. 64 del 31 maggio 2022 è stata disposta l'ammissione a finanziamento a favore dell'Acer Campania per l'attuazione delle opere individuate dal Piano degli interventi di cui al D.D. n. 19/2022, approvato con Decreto Direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della Mobilità sostenibile n. 52 del 30.03.2022, per un importo complessivo di euro 84.999.999,78.

TENUTO CONTO che i soggetti attuatori sono responsabili del rispetto dei termini del cronoprogramma procedurale previsto dall'Allegato 1 al Decreto MEF 15.7.2021 per la realizzazione del "Programma Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", per il conseguimento dei relativi obiettivi iniziali, intermedi e finali secondo la seguente tempistica:

Intervento	Termine Max
Affidamento della progettazione dell'intervento	Entro il 30 giugno 2022
Approvazione della progettazione finale ed esecutiva (in caso di appalto integrato approvazione del PFTE)	Entro il 30 settembre 2022
Pubblicazione dei bandi di gara per la realizzazione dell'opera/esecuzione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2022
Aggiudicazione dei contratti	Entro il 31 marzo 2023
Consegna/Avvio lavori	Entro il 30 giugno 2023
Realizzazione del 50% dei lavori	Entro il 31 dicembre 2024
Ultimazione del residuo 50% dei lavori. Conclusione degli interventi con certificato di collaudo finale	Entro il 31 marzo 2026

RITENUTO

- a. di dover approvare lo schema della convenzione recante la disciplina del finanziamento di cui all'Avviso approvato con DD n. 106/2021, a valere sulle risorse assegnate alla Regione Campania dal DPCM 15 settembre 2021, come riportato nell'Allegato A che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b. di dover delegare per la sottoscrizione della Convenzione con i beneficiari, l'Arch. Donata Vizzino, in qualità di Dirigente della U.O.D. 500903 della Direzione Generale Governo del Territorio;
- c. di dover dare atto che le spese graveranno sul capitolo di spesa U05541 denominato "Piano nazionale per gli investimenti complementari: Programma Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione edilizia residenziale pubblica"
- d. di dover precisare che gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni sono stati adempiuti mediante la pubblicazione del decreto dirigenziale di ammissione a finanziamento n. 57 del 11/05/2022 e n. 64 del 31/05/2022 nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013.

VISTI

- a. il D.L. 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla L. 1° luglio 2021, n. 101;
- b. il D.M. MEF 15 luglio 2021;
- c. il D.P.C.M. 15 settembre 2021;
- d. La Delibera di G.R. n. 340 del 27/07/2021;
- e. Il Decreto Dirigenziale n. 106 del 16 novembre 2021;
- f. Il Decreto Dirigenziale n. 19 del 25 febbraio 2022;
- g. Il Decreto n. 52 del 30/03/2022 del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità sostenibili;
- h. Il Decreto Dirigenziale n. 57 dell'11 maggio 2022.
- i. Il Decreto Dirigenziale n. 64 del 31 maggio 2022

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla UOD 500903 e dell'attestazione di regolarità resa dal dirigente della UOD stessa

DECRETA

per i motivi ed i riferimenti espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare lo schema della convenzione recante la disciplina del finanziamento di cui all'Avviso approvato con DD n. 106/2021, a valere sulle risorse assegnate alla Regione Campania dal DPCM 15 settembre 2021, come riportato nell'Allegato A che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di delegare per la sottoscrizione della Convenzione con i beneficiari, l'Arch. Donata Vizzino, in qualità di Dirigente della U.O.D. 500903 della Direzione Generale Governo del Territorio;
3. di dare atto che le spese graveranno sul capitolo di spesa U05541 denominato "Piano nazionale per gli investimenti complementari: Programma Sicuro, verde e sociale: Riqualificazione edilizia residenziale pubblica";
4. di precisare che gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni sono stati adempiuti mediante la pubblicazione del decreto dirigenziale di ammissione a finanziamento n. 57 del 11/05/2022 e n. 64 del 31/05/2022, nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 26 e 27 del D.lgs. n. 33 del 14/03/2013;
5. di inviare il presente atto, per quanto di competenza:
 - 5.1 ai beneficiari;
 - 5.2 all' Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio;
 - 5.3 all'U.O.D. 03 Rigenerazione Urbana e Territoriale – Politiche Abitative;
 - 5.4 alla sezione dedicata dal Portale regionale denominato "Regione Campania Casa di Vetro" per la pubblicazione.

Alberto Romeo Gentile